



# 柏崎駅前新しい街

すべて徒歩圏内の絶好の利便性。公共機関等へのアクセスも充実！

全11区画 建築条件付※

## 柏崎駅前宅地 分譲中

販売価格 1,130万円~1,162万円



区画	面積	価格	坪単価
①	201.2㎡ (60.8坪)	済	
②	201.2㎡ (60.8坪)	済	
③	201.2㎡ (60.8坪)	済	
④	201.3㎡ (60.9坪)	11,570,000	189,983
⑤	201.2㎡ (60.8坪)	11,550,000	189,967
⑥	201.2㎡ (60.8坪)	11,500,000	189,967
⑦	202.5㎡ (61.2坪)	11,620,000	189,869
⑧	202.0㎡ (61.1坪)	11,600,000	189,852
⑨	202.0㎡ (61.1坪)	済	
⑩	245.0㎡ (74.1坪)	済	
⑪	201.4㎡ (60.9坪)	済	



### 物件概要

- 所在地/柏崎市鏡町
- 地目/宅地
- 用途地域/商業地域
- 建ぺい率/80%
- 容積率/400%
- 設備/東北電力・都市ガス・上下水道
- 引渡/平成25年5月予定
- 学区/柏崎小学校・第一中学校
- 地区計画区域
- 取引形態/売主

※建築条件付について  
 土地売買契約後2年以内に当社と建築請負契約をしていただくことを条件に販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しない場合は、土地売買契約は無かったことになり、お預かりした金額は全額お返しいたします。



「建物診断」「リフォーム工事」「不動産仲介」等、あらゆる中古住宅のニーズにお応えできます。専門スタッフがお客様それぞれの状況をよくお聞きした上で、これからの計画をご提案させていただきます。

担当 石田・内山



### 総合建設業 東北工業株式会社

■本社 〒945-0053 新潟県柏崎市鏡町5-12 ■営業所 新潟・長岡・出雲崎

ホームページ <http://www.tohoku-kogyo.co.jp/> E-メール [eigy-bu@tohoku-kogyo.co.jp](mailto:eigy-bu@tohoku-kogyo.co.jp)

新築・建替え・リフォーム及び住宅地の  
お問い合わせ・ご相談は営業部まで

☎0257-23-2191

